

CENTRO STUDI DI ESTIMO
E DI ECONOMIA TERRITORIALE - Ce.S.E.T.

AESTIMUM



30

Firenze, Dicembre 1993

CENTRO STUDI DI ESTIMO
E DI ECONOMIA TERRITORIALE - Ce.S.E.T.

AESTIMUM



30

Firenze, Dicembre 1993

PROPRIETÀ LETTERARIA RISERVATA

Registrato al n. 2875 - 17-7-1980 del Tribunale di Firenze.

Direttore Responsabile: Ugo Sorbi

Comitato Scientifico: L. Fusco Girard, A. Gabba, M. Grillenzoni, G.B. Grittani, S.C. Misseri, U. Sorbi

Comitato di Redazione: G. Fiorini, E. Marone, S. Menghini, M. Dini (garante).

Il «Centro Studi di Estimo», pur essendo ufficiosamente "attivo" dal 1973, si è costituito a Firenze con atto notarile dell'8.6.1976 per iniziativa di un gruppo di docenti a seguito del suo trasferimento da Milano dove era sorto nel 1955 con l'autorevole patrocinio dei proff. Medici e Pagani.

Si è via via ricomposto così il tessuto associativo fra docenti, cultori e operatori della disciplina e di altre discipline affini o comunque aventi legami scientifici e culturali, dando vita ad un'operosa attività che si è realizzata in Convegni, Tavole rotonde, Seminari tenuti a Firenze ed in numerose altre città.

Nel 1978 il Centro ha assunto la denominazione di «Centro Studi di Estimo e di Economia Territoriale» (Ce.S.E.T.) e si presenta, oggi, con un programma di lavoro allargato, del quale sono principale testimonianza gli "Incontri", promossi in genere ogni anno, che costituiscono un momento di attenta riflessione su specifici argomenti anche per esperti ed operatori pubblici e privati. Dal 22.8.1988 è convenzionato con il Dipartimento Economico Estimativo Agrario e Forestale dell'Università degli Studi di Firenze.

Il 2 ottobre 1993 nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 232 è stato pubblicato il D.M. del 10.3.1993 relativo al riconoscimento della personalità giuridica del Ce.S.E.T.



INDICE

<i>Editoriale</i>	Pag.	1
SAGGI E CONTRIBUTI	"	5
La valorizzazione del patrimonio storico-culturale-ambientale di <i>L. Fusco Girard</i>	"	7
Evaluacion de Proyectus de Inversion (Valutazione di progetti di trasformazione fondiaria), di <i>G. Frediani</i>	"	17
Quesiti di stima e criteri nelle perizie giudiziarie, di <i>F. Campus</i>	"	25
Una banca dati per l'analisi del mercato immobiliare: problemi e prospettive, di <i>M. Bravi</i>	"	37
ATTIVITA' SCIENTIFICO-CULTURALE	"	59
XXIV Incontro di studio su: "Sviluppo sostenibile nelle aree metropolitane: quali strategie e quali valutazioni?", Napoli ottobre 1994	"	61
Resoconto del XXIII Incontro di studio su "Le servitù per condotte aperte e sotterranee: implicazioni tecniche, urbanistiche sociali, giuridiche, economico-estimative", Firenze 4.6.1993, di <i>E. Marone</i>	"	62
Note e Recensioni	"	67
Il mercato fondiario in Emilia Romagna, di <i>E. Marone</i>	"	69
Lo studio dei sistemi agricoli e territoriali, di <i>S. Menghini</i>	"	71
Il distretto industriale del sughero in Gallura, di <i>S. Menghini</i>	"	72
Lo sviluppo perverso. Velocità di crescita urbana e frattura tra città e campagna nell'area metropolitana catanese, di <i>S. Menghini</i>	"	74
L'amministrazione economica dell'azienda agraria, di <i>P.L. Pini</i>	"	77
Estimo ed economia ambientale: le nuove frontiere nel campo della valutazione. Studi in onore di Carlo Forte, di <i>C. Rosato</i>	"	79

Diritto Agrario (Droit rural). - Atti, di <i>C. Rosato</i>	Pag.	81
STORIOGRAFIA DELL'ESTIMO	"	83
- Le istruzioni del Secchioni "agli estimatori di beni di suolo", di <i>S. Di Fazio</i>	"	85
NOTIZIE E SEGNALAZIONI	"	97
- Cronaca del Convegno "La riforma dei contratti agrari dopo dieci anni - Bilanci e prospettive", a cura di <i>L. Russo</i>	"	99
- Resoconto del 2° Simposio italo-spagnolo su "Metodologia estimativa: presente e futuro", Valencia 15 ottobre 1993, a cura di <i>R. Bianchi</i>	"	105
- VII Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Pericias, Natal (Brasile), 1-5.XI.'93	"	113
- I° Corso di "Perfezionamento in valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)", Reggio Calabria, marzo - giugno '94	"	113
NUOVE ACQUISIZIONI DELLA BIBLIOTECA-ARCHIVIO DEL CENTRO a cura di <i>E. Marone</i>	"	115