

CENTRO STUDI DI ESTIMO
E DI ECONOMIA TERRITORIALE - Ce.S.E.T.

L'ESTIMO NELL'ORDINAMENTO
DELLE PROFESSIONI



Atti del XXV Incontro
Roma, Centro Congressi - Università La Sapienza
2-3 Ottobre 1995

CENTRO STUDI DI ESTIMO
E DI ECONOMIA TERRITORIALE - Ce.S.E.T.

L'ESTIMO NELL'ORDINAMENTO
DELLE PROFESSIONI



Atti del XXV Incontro
Roma, Centro Congressi - Università La Sapienza
2 - 3 Ottobre 1995

PROPRIETÀ LETTERARIA RISERVATA

INDICE

Presentazione del Ministro delle Finanze, <i>Avv. A. Fantozzi</i> ,	Pag.	3
Saluto del Presidente del Ce.S.E.T., <i>Prof. U. Sorbi</i>	"	5
I sessione Coordinatore, <i>M. Grillenzoni</i>		
1.1 - Stato dell'arte nel pensiero estimativo		
Le valutazioni dei beni e servizi ambientali: problemi teorici ed applicativi, <i>L. Casini</i>	"	9
Lo stato dell'arte nell'ambito dell'estimo urbano, <i>R. Curto</i>	"	25
La misurazione del valore delle risorse ambientali: lo stato dell'arte, <i>G. Signorello</i>	"	59
1.2 - Stato dell'arte nella pratica professionale		
Competenze estimative e ambiti professionali, <i>C. Cupo</i>	"	79
Innovazioni metodologiche nelle stime ai fini catastali: un modello operativo per la valutazione di grandi patrimoni immobiliari a destinazione speciale, <i>S. Miccoli</i>	"	95
L'insegnamento della disciplina estimativa nelle Facoltà di Ingegneria, <i>M. Orefice</i>	"	123
II sessione Coordinatore, <i>A. Realfonzo</i>		
2.1. - Coerenza metodologica e trasparenza delle valutazioni, <i>A. Realfonzo</i>	"	137
2.2. - In tema di "protocollo delle valutazioni", <i>M. Grillenzoni</i>	"	143
2.3. - Comunicazioni		
La "stima" nell'esercizio della libera professione, <i>D. Pinca</i>	"	149
Competenze professionali su una nuova frontiera dell'Estimo: il controllo tempi-costi nel processo costruttivo edilizio (una proposta operativa: il Construction Management), <i>P. D. Patrone</i>	"	157

Un breve ricordo del Prof. G. Grittani attraverso alcune Sue riflessioni sul tema: Coerenza metodologica e trasparenza delle valutazioni, <i>S. Carbonara, G. De Fano, G. Fratapietro</i>	Pag.	175
Pro-memoria per i docenti di Estimo a fini professionali, <i>I. Michieli</i>	"	181
Il progetto di riforma dell'Istituto Catastale, <i>A. de Santis</i>	"	187
Intervento su "Estimo e l'ordinamento delle professioni", <i>M. Gozzi</i>	"	193
Modelli di valutazione per la progettazione, <i>L. Di Paola, S. Miccoli, S. Minieri, A. Albani, F. Conti, B. Ferri, A. Picozza, P. Polidori, L. Ruffini.</i>	"	197
La professionalità del Geometra nell'Estimo, <i>A. Scanavino</i>	"	223
Esercizio della libera professione, competenze e trasparenza delle valutazioni, <i>M. Jodice - S. Benvenuti</i>	"	229
L'evoluzione dell'approccio estimativo in relazione ad una visione processuale e sistemica dell'arte del costruire. I riflessi della normativa comunitaria e nazionale in materia di LL. PP., <i>A. Caruso di Spaccaformo</i>	"	235
La proliferazione degli Albi dei professionisti per le stime indebolisce il prestigio e la funzione dell'Ordine professionale, <i>E. Capone</i>	"	239
Conclusioni, <i>R. Roscelli</i>	"	245